



## Dades personals

---

- Adreça actual: C/ Mallorca, 655. Àtic 1<sup>a</sup>. Barcelona 08027.
- Correu electrònic: [jmmanich@gmail.com](mailto:jmmanich@gmail.com); [jmmanich@coac.net](mailto:jmmanich@coac.net)
- Pàgina web Professional: [www.manich.pro](http://www.manich.pro)
- Telèfon: 653 92 37 51
- Data de naixement: 18/ 05/ 1977
- Col·legi Arquitectes: soci núm. 49.080-6 (COAC)
- Col·legi Enginyers Edificació: soci núm. 84.223 (CAATEEB)
- Assoc. Enginyers Industrials: soci núm. 18.397 (EIC)
- Permís de conducció: B, AM, A1 i A2 (cotxe i moto)
- Amb parella i un fill que naixerà a l'octubre.
- Soci de Metges Sense Fronteres, ACNUR i voluntari a Càrites.

## Experiència Professional

---

**2013/ 2015** *Col·laboracions com a arquitecte free lance, amb David Rubio, Arquitecte Tècnic.*

**2006/ 2015** *Societat Urbanística Metropolitana Rehabilitació i Gestió, S.A. (REGESA)*  
Empresa pública promotora d'Habitatge Social i Equipaments. Departament Tècnic.

- Gestió i el·laboració de la documentació necessària per a la promoció d'edificació.
- Redacció de projectes.
- Gestió Integral i control del procés de promoció i construcció, especialment pel que fa a l'acompliment d'allò planificat, ajust al Cost previst i Qualitats pactades.
- Emisió de Documentació pròpia de la professió: Cèdul·les d'Habitabilitat, Certificats energètics, Certificats de Solidesa, etc.
- Estudis de viabilitat econòmica de promocions edificatòries.
- Auditoria y Seguiment d'Avantprojectes, Projectes Bàsics i Projectes Executius.
- Negociació amb adiministracions, contractistes, subcontractistes i companyies de serveis.
- Tasques de posta en marxa, postvenda i tracte amb el client final.

**2004/ 2005** *José Antonio Martínez Lapeña & Elías Torres Tur, arquitectos*  
Col·laboració com arquitecte free lance

- Participació en concursos nacionals i internacionals.
- El·laboració de projectes bàsics y projectes executius.

**2003** *GRAMEPARK S.A.* Empresa Pública promotora d'Habitatge Social i Equipaments.  
Departament Tècnic.

- Seguiment i tasques auxiliars a peu d'obra.
- Tasques de despatx en promocions d'Habitatge social i equipaments.

**2001** *IDEA ARQUITECTURA I ENGINYERIA S.L.P.* Despatx d' Arquitectura Corporativa.

- Tasques de delineació, aixecament de plànols i projectes a petita escala.

## Formació Acadèmica

---

- 2015- 2016** Cursant d'assignatures d'investigació. Màster oficial (EEES): **Master in integrated Architecture Design**. Programa de Doctorat. *Universitat Ramon Llull*.
- 2010- 2013** **Enginyer d'Edificació**. Grau en Ciències i Tecnologies de l'Edificació. *Enginyeria i Arquitectura La Salle. Universitat Ramon Llull. 240 crèdits ECTS*.
- 2008- 2009** Màster oficial (EEES): **Master Universitari en Gestió Integral de la Construcció**. *Enginyeria i Arquitectura La Salle. Universitat Ramon LLull. 90 crèdits ECTS*.
- 2006- 2007** Fase de Docència d'Estudis de Doctorat. Construcció i Rehabilitació. Departament de Construccions arquitectòniques a l' *ETSA Barcelona, UPC*.
- 1996- 2004** **Arquitecte**. *Escola Tècnica Superior d'Arquitectura del Vallès (ETSAV)*. Sant Cugat del Vallès. *Universitat Politècnica de Catalunya*. 300 crèdits ECTS.

## Eines Informàtiques

---

Entorn Microsoft OFFICE i ADOBE: Word, Excel, Power Point, etc.	Nivell avançat.
MICROSTATION. Bentley	Nivell avançat.
AUTOCAD 2014 . Autodesk	Nivell avançat.
REVIT. Autodesk (BIM)	Nivell avançat.
Microsoft PROJECT. Microsoft	Nivell alt.
TCQ. ITEC	Nivell alt.
PHOTOSHOP. Adobe	Nivell alt.
ILLUSTRATOR. Adobe	Nivell mig.
3D Studio Max. Adobe	Nivell mig.
ARCHICAD (BIM). Graphisoft	Nivell mig.
ALL PLAN (BIM). Nemetschek	Nivell mig.
RADIT- 2D. Càlcul geomètric d'acústica	Nivell mig.
WIN-EVA. Càlcul bàsic d'estructures	Nivell mig.

## Coneixement d'idiomes

---

<b>Español</b>	C. Llengua materna.
<b>Català</b>	C. Llengua materna. Reconegut amb el nivell C.
<b>Deutsch</b>	C1. Nivell avançat. Reconeixement oficial: <i>Zentrale Mittelstufenprüfung.Goethe Institut</i> .
<b>English</b>	B2. Nivell avançat. Reconeixement oficial: <i>First Certificate in English.Univ.of Cambridge</i> .
<b>Français</b>	B2. Nivell avançat. Reconeixement oficial: <i>DELFF (A4), Niveau Avancé. Ministère de l'Éducation Nationale de la République Française</i> .
<b>Italiano</b>	B1. Nivell mig. Reconeixement oficial: <i>Istituto Italiano di Cultura di Barcellona</i> .
<b>Português</b>	B1. Nivell mig. Comunicació fluida en el dia a dia.

## Presentació

---

- Compromís amb l'empresa l'equip i els objectius establerts.
- Responsabilitat, rigor, capacitat de treball i d'organització.
- Capacitat de valorar la feina ben feta (pròpia i d'altri) però també capacitat de discernir la relació entre esforç i resultat en funció de l'objectiu establert.
- Experiència en comunicació i tracte amb moltes persones de diferents àmbits.
- Interés en la formació contínua en general, i especialment en tot allò que té a veure amb l'arquitectura, urbanisme, construcció i tecnologia des d'un punt de vista humanista i de la *Cosa Pública*.

### Altres dades

---

- 2014- 2015** Curs de Gestió de Projectes segons la *Guia PMBOK* i preparació per a l'examen *PMP*® (*Project Management Profesional*) del *PMI*® impartit a l'Associació d'Enginyers Industrials de Catalunya (EIC). Actualment, en procés d'obtenció de la certificació.
- 2013** Curs de Certificació Energètica mitjançant el programa CE3X. Impartit al *CAATEEB*.
- 2011** Confecció bàsica de pàgines web. *COAC*.
- 2011** Ponent en Jornada sobre Habitatge Social i Sostenibilitat. *AVS, Catalunya*.
- 2008** Jornades: Gestió administrativa dels projectes per a la producció Solar d'Aigua calenta sanitària. *Agència d'Energia de Barcelona*.
- 2007** Jornades: La Certificació Energètica d'edificis. *ADIGSA*.
- 2006- 2007** Cursos formatius sobre el *Código Técnico de la Edificación*. *COAC i CAATEEB*.
- 2006** Curs sobre la contractació de companyies de serveis. *CAATEEB*.
- 2006** Curs de Project Management. Mòduls 1 i 2. Escola pràctica professional Sert. *COAC*.
- 2005** Projecte finalista del PREMIO *DRAGADOS* de los PFC presentats el curs 2004- 2005.
- 2005** Projecte finalista en la I Muestra de Proyectos Fin de Carrera, de escuelas de Arquitectura de España. Bienal de Arquitectura Española. Universidad de Alcalá. Alcalá de Henares. Madrid.
- 2003** Seminari "Planificació i Gestió del paisatge turístic, la regeneració de zones turístiques madures". Torroella de Montgrí- L'Estartit. Organitzat per la *Universitat de Girona i UPC*.
- 2002** Programa Erasmus d'intercanvi d'estudiants. Un curs acadèmic a la *Technische Universität Darmstadt* (Alemanya) amb els professors Jörg Dettmar, Werner Steinke i Jutta Wippermann. Projectes d'Urbanisme i Païssatgisme.
- 2001** Seminari i taller d'arquitectura i urbanisme. "Disused Land Along the Waterfront", sobre la recuperació d'espais en desús que limiten amb l'aigua. *ETSAV/ FH Oldenburg/ Aristoteleo Panepistimio Thessalonikis/ Ceské Vysoké Ucení Technické V Praze*.
- 1997-2000** Professor- monitor d'anglès per a nens de 7 a 16 anys, a *Summer Camps* de la *Generalitat de Catalunya* a diferents poblacions de Catalunya.